

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Demande de permis d'urbanisme J.11139

Le projet suivant est soumis à enquête publique :

- Adresse du bien : Parc Roi Baudouin - Phase 1
- Identité du demandeur : Bruxelles Environnement
- Demande de permis d'urbanisme : installer une Guinguette dans le parc roi Baudouin pour une durée de cinq mois du 1^{er} mai au 30 septembre + modules complémentaires s'ajoutant à ce dispositif de base (wc, stocks, container sécurisé et un bloc pour l'entreposage et le tri des déchets)

Nature de l'activité principale : zones vertes.

Zone :

- Plan Régional d'Affectation du Sol (P.R.A.S.) : zone de parcs, en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement ;
- Plan Particulier d'Affectation du Sol (P.P.A.S.) de la Vallée du Molenbeek approuvé par A.R. du 09/11/1964 : zone de voirie et de recul.

Motifs principaux de l'enquête :

- application de la prescription générale 0.3. du PRAS (actes et travaux dans les zones d'espaces verts, publics ou privés) ;
- application de la prescription particulière 12.2° du PRAS (affectation en commerces de taille généralement faible qui sont le complément usuel et l'accessoire de cette zone).

L'enquête se déroule :

À partir du 09/01/2020 et jusqu'au 23/01/2020 inclus.

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier est consultable en ligne :

<https://urbanisme.irisnet.be/permis>

Le dossier est également consultable à l'administration communale, où des renseignements ou explications techniques peuvent être obtenus :

- au service gestion du territoire (3^e étage), rue Léon Theodor 108 à 1090 Jette :
 - o le lundi, mardi, mercredi et vendredi : entre 9 heures et 12 heures ;
 - o le jeudi entre 13h00 et 16h00 ;
- à la Police : place Cardinal Mercier 1 :
 - o le mercredi entre 17h00 et 20h00.

Les observations et réclamations peuvent être formulées durant la période d'enquête précisée ci-dessus, soit :

- par écrit, à l'attention du : collège des Bourgmestre et Echevins de la commune de Jette
 - o à l'adresse mail : urbanisme.1090@jette.irisnet.be
 - o à l'adresse postale : chaussée de Wemmel 100 à 1090 Jette
- oralement, auprès de l'administration communale identifiée ci-dessus, qui se chargera de les retranscrire et d'en délivrer gratuitement une copie au déclarant.

Toute personne peut, dans ses observations ou réclamations, demander à être entendue par la commission de concertation qui se tiendra :

- le 31/01/2020 à partir de 9 heures,
- à l'adresse : salle de commission de concertation (3^e étage), rue Léon Theodor 108 à 1090 Jette.

L'ordre de passage du dossier en commission de concertation figure sur le site internet de la commune ou est disponible, sur demande, au service communal de l'urbanisme 15 jours avant la séance de la commission.

Fait à Jette, le 06/01/2020

Par le Collège,

Le Secrétaire communal,



B. GOEDERS



Le Bourgmestre,



H. DOYEN

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK

Aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning J.11139

Het volgende project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: Koning Boudewijnpark – Fase 1
- Identiteit van de aanvrager: Leefmilieu Brussel
- Aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning: een zomerbar installeren in het Koning Boudewijnpark voor een duur van vijf maanden van 1 mei tot 30 september + bijkomende modules als aanvulling op deze basisinrichting (wc, opslagruimte, beveiligde containers en een blok voor de opslag en het sorteren van afval)

Aard van de hoofdactiviteit: groengebieden.

Zone:

- Gewestelijk Bestemmingsplan (G.B.P.): parkgebied, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing;
- Bijzonder Bestemmingsplan (B.B.P.) van het Molenbeekdal goedgekeurd bij K.B. van 09/11/1964: wegenis- en achteruitbouwzone.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- toepassing van het algemeen voorschrift 0.3. van het GBP (handelingen en werken in openbare of private groengebieden);
- toepassing van het bijzonder voorschrift 12.2° van het GBP (bestemmingswijziging van kleine handelszaak die gebruikelijke aanvulling van deze gebieden vormen).

Het onderzoek loopt:

Van 09/01/2020 en tot en met 23/01/2020.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:

<https://stedenbouw.irisnet.be/vergunningen>

Het dossier ligt ook ter inzage bij het gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen:

- op de dienst grondgebiedbeheer (3^{de} verdieping), Léon Theodorstraat 108 te 10920 Jette:
 - o op maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag: tussen 9.00 u en 12.00 u;
 - o op donderdag tussen 13.00 u en 16.00 u;
- bij de Politie, Kardinaal Mercierplein 1:
 - o op woensdag tussen 17.00 u en 20.00 u.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- schriftelijk, ter attentie van: het college van Burgemeester en Schepenen van de gemeente Jette
 - o op het e-mailadres: stedenbouw.1090@jette.irisnet.be
 - o op het postadres: Wemmelsesteenweg 100 te 1090 Jette
- mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever.

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie die samenkomt:

- op 31/01/2020 vanaf 9.00 u,
- op het adres: zaal van de overlegcommissie (3^{de} verdieping), Léon Theodorstraat 108 te 1090 Jette.

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.

Opgemaakt te Jette, op 06/01/2020

Door het college,

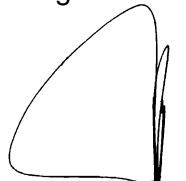
De Gemeentesecretaris,



B. GOEDERS



De Burgemeester,



H. DOYEN